



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de
Russas
A mudança se faz com trabalho

Ofício 042/2022/SEINFRA/CP



Russas/CE, 16 de setembro de 2022

Assunto: Análise complementar das propostas dos concorrentes ao TP 014/2022.

A análise supracitada foi requerida de modo complementar pela Comissão Permanente de Licitação através do despacho emitido no dia 16 de setembro de 2022. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO RAMAL DE FLORES (DISTRITO DE FLORES), EM RUSSAS CONFORME PEÇAS GRÁFICAS, PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, COMPOSIÇÃO DE B.D.I, EM ANEXO.** Para todos os fins essa análise foi requerida de modo a complementar, tendo em vista da inexistência de contrato com a vencedora do processo anteriormente analisado. Sendo assim, considera-se que a proposta atendeu aos requisitos do edital quando há apresentação do orçamento global, cronograma físico-financeiro, composição de BDI, de encargos sociais, de preços; todos compatíveis com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 354.173,27.

Lucas Sampaio de Almeida
Engenheiro Civil
CREA 331453D-CE
RNP - 211662287-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS



LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÕES	SITUAÇÃO
MV2 SERVICOS DE ENGENHARIA LIMITADA - ME	38.284.700/0001-28	R\$ 347.096,93	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME	07.191.777/0001-20	R\$ 346.647,66	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO
ABRAV CONSTRUÇÕES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇÕES EIRELI - EPP	12.044.788/0001-17	R\$ 333.980,40	A EMPRESA NÃO APRESENTOU CLAREZA NA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA.	IAPTO
LEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - ME	22.575.652/0001-97	R\$ 309.656,35	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTO

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO DNIT. C/ B.D.I 26,85% (R\$)	VALOR TOTAL COM B.D.I 25,85% (R\$)
------	--------	--------	-------------------	---------	------------	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de
Russas
A mudança se faz com trabalho

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresentada, apontam-se as empresas **MV2 SERVICOS DE ENGENHARIA LIMITADA – ME, LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EM-PREENDIMENTOS EI-RELI – ME, CLEZINALDO S DE AL-MEIDA CONSTRUÇOES - ME** como aptas para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 16 de setembro de 2022.



Lucas Sampaio de Almeida

Eng° Civil Lucas Sampaio de Almeida
CREA 331453D-CE
RNP – 211662287 - 5
Engenheiro Civil
Prefeitura Municipal de Russas/CE