



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS  
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de  
**Russas**  
A mudança se faz com trabalho

Ofício 135/2023/SEINFRA/CP



Russas/CE, 20 de outubro de 2023

**Assunto: Análise da proposta de preço dos concorrentes da TOMADA DE PREÇO Nº: TP 001 - 2023 - SEMUS.**

A análise supracitada foi requerida pela Comissão Permanente de Licitação. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PONTO DE APOIO DA SAÚDE NA LOCALIDADE DE SÃO PEDRO NO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE-SEMUS**. Para todos os fins, considera-se que a proposta atendeu aos requisitos do edital quando há apresentação do orçamento global, cronograma físico-financeiro, composição de BDI, de encargos sociais, de preços; todos compatíveis com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 164.550,94.

LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO
LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA - ME	07.191.777/0001-20	R\$ 163.057,60	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO E POR ISSO ESTÁ APTA	APTA

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e

*Antônio José Cruz de Araújo*

Antônio José Cruz de Araújo  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061935253-1

AV. Dom Lino, 831 – Centro – Russas-CE  
Fone: 88-3411-8413 – CNPJ:07.535.446/0001



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS  
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de  
**Russas**  
A mudança se faz com trabalho

global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ B.D.I (RS)	PREÇO DNIT. C/ B.D.I 25,92% (RS)	VALOR TOTAL COM B.D.I 25,92% (RS)
------	--------	--------	-------------------	---------	------------	------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresenta, apontam-se a empresa LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EM-PREENDIMENTOS LTDA - ME como apta para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 20 de outubro de 2023.

Antônio José Cruz de Araújo

Eng° Antônio José Cruz de Araújo  
CREA-CE 061935253-1  
Engenheiro Civil  
Prefeitura Municipal de Russas/CE