



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de
Russas
A mudança se faz com trabalho

Ofício 077/2023/SEINFRA/CP



Russas/CE, 23 de junho de 2023

Assunto: Análise da proposta de preço dos concorrentes da TOMADA DE PREÇO Nº001/2023 - SETAS.

A análise supracitada foi requerida pela Comissão Permanente de Licitação através do despacho emitido no dia 21 de junho de 2023. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS, BAIRRO: VARZEA ALEGRE, ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL-SETAS.** Para todos os fins, considera-se que a proposta atendeu aos requisitos do edital quando há apresentação do orçamento global, cronograma físico-financeiro, composição de BDI, de encargos sociais, de preços; todos compatíveis com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 474.496,40.

LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO
CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA - EPP	22.575.652/0001-97	R\$ 441.295,03	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTA
FTS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA - ME	23.492.879/0001-31	R\$ 391.560,58	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTA
ARCTURO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	03.077.025/0001-81	R\$ 416.873,91	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTA
ENGORD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	32.410.406/0001-39	R\$ 390.015,55	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO.	APTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS



ABRAV CONSTRU- COES SERVICOS EVENTOS E LOCA- COES EIRELI - EPP	12.044.788/0001-17	R\$ 448.423,04	A EMPRESA NÃO APRESENTOU CLA- REZA NOS DADOS AO NÃO ESPECIFICAR SE OS VALORES PLANI- LHADOS JÁ ESTÃO OU NÃO COM BDI.	
CONFAHT CONSTRU- TORA HOLANDA LTDA	07.501.407/0001-41	R\$ 458.787,00	A EMPRESA NÃO APRESENTOU PRO- POSTA COMPATÍVEL COM O ORÇAMENTO BASE, FALTANDO O ITEM 7.15.	INAPTA
PRO LIMPEZA SERVI- ÇOS E CONSTRU- ÇÕES LTDA	11.012.912/0001-08	R\$ 451.162,90	A EMPRESA NÃO APRESENTOU CLA- REZA NOS DADOS AO NÃO ESPECIFICAR SE OS VALORES PLANI- LHADOS JÁ ESTÃO OU NÃO COM BDI.	INAPTA
PRIME EMPREENDI- MENTOS, INCORPO- RADORA E SERVIÇOS LTDA	13.997.118/0001-88	R\$ 446.440,63	A EMPRESA APRE- SENTOU NO ITEM 8.9 O VALOR COM BDI IN- CORRETO.	INAPTA

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁ- RIO S/ BDI (RS)	PREÇO DNIT. C/ B.D.I 26,64% (RS)	VALOR TOTAL COM B.D.I 26,64% (RS)
------	--------	--------	----------------------	---------	------------	---------------------------------	--	---

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS

Prefeitura de
Russas
A mudança se faz com trabalho

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresenta, apontam-se as empresas CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA – EPP, FTS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA – ME, ARCTURO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA – ME, ENGORD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA como apta para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 23 de junho de 2023.



Katyanne Marques Mendonça

Eng^a Civil Katyanne Marques Mendonça
CREA 328252-CE
RNP – 61801664-3
Engenheira Civil
Prefeitura Municipal de Russas/CE