



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS



Ofício 104/2024/SEINFRA/CP

Russas/CE, 04 de novembro de 2024

Assunto: Análise da proposta de preço dos concorrentes da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002.23.09.2024 - SEMED.

A análise supracitada foi requerida pela Comissão Permanente de Licitação através do despacho emitido no dia 04 de outubro de 2024. O objeto dessa tomada de preços é a **CONTRATAÇÃO DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA O SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO E REFORMA PARA A 2ª ETAPA DA REFORMA DA ESCOLA FRANCISCO DAS CHAGAS LIMA, SITUADO DO DISTRITO DE LAGOINHA, ZONA RURAL, NO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE.** Para todos os fins, considera-se que a proposta não atendeu aos requisitos do edital quanto à apresentação do orçamento global, os preços unitários e total com bdi de alguns itens não é compatível com o projeto básico proposto. Vale lembrar que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas apresenta o valor de R\$ 316.234,36

LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO
F.T.S. SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	23.492.879/0001-31	R\$ 237.175,78	A EMPRESA APRESENTOU VALORES DIVERGENTES PARA OS PREÇOS UNITÁRIOS E TOTAL COM BDI	INAPTA

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo.

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura, porém em alguns itens em que a empresa apresentou o mesmo valor unitário do orçamento base quando aplicou-se o bdi que foi o mesmo da prefeitura, os valores foram divergentes



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
COORDENADORIA DE PROJETOS



com os preços unitários com bdi e conseqüentemente o valor total. A proposta foi analisada fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT. C/ B.D.I 25,92% (R\$)	VALOR TOTAL COM B.D.I 25,92% (R\$)
------	--------	-----------	-------	---------	------------	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Nesse sentido, após a revisão da proposta apresenta, aponta-se a empresa, F.T.S. SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA como inapta para a próxima fase do certame.

Por fim, encaminho essa análise à Comissão Permanente de Licitação por meio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE.

Sem mais,

Russas-CE, 04 de novembro de 2024.

Eng. Alyson da Silva Belarmino Viana
CREA-CE 061944338-3
Engenheiro Civil
Prefeitura Municipal de Russas/CE